

Кабардино-Балкарская РЕСПУБЛИКА

УЧРЕДИТЕЛИ:

ПАРЛАМЕНТ И ПРАВИТЕЛЬСТВО КБР

№126 (22918)

Среда, 7 июля 2010 года

Издается с 1 июня 1921 года

www.kbravda.ru

Цена 3 рубля

Форум

«Единая Россия» знает, что делать с Кавказом

Межрегиональная конференция «Единой России» «Стратегия социально-экономического развития Северного Кавказа до 2020 года. Программа на 2010-2012 годы» во вторник, 6 июля, продолжила свою работу в Кисловодске.



«...открывая конференцию, заявил лидер «Единой России» - премьер Владимир Путин. - Тогда мы говорили о перспективах развития Сибири. Сегодня речь пойдет о развитии Северо-Кавказского федерального округа».

Подчеркнув, что для большинства собравшихся на конференции Кавказ - родной дом, где жили и трудилось целые поколения предков, и где будут жить их дети, Путин кратко остановился на том положении, в котором оказался Северный Кавказ на сегодняшний день. По словам премьера, 90-е годы для Кавказа прошли труднее, чем для всей России, поскольку это единственный округ, который оказался втянут в открытую агрессию. И сейчас многие проекты на Северном Кавказе сохраняются. Те же экстремисты еще не до конца уничтожены.

«Да, экстремисты еще совершают теракты, но они все больше вырождаются сегодня в обыкновенные криминальные группировки. Под прикрытием политических лозунгов занимаются разбоем, участвуют в преступных союзах».

«Мы продолжим наш разговор о развитии регионов России, начатый в апреле в Новосибирске, в период до 2012 года. Хотя программа «Единая Россия» получила куда больше проектов: как заявил накануне председатель высшего совета партии Борис Грызлов, кураторство получили около 30 проектов, но приоритетными станут 15».

«Мы продолжим наш разговор о развитии регионов России, начатый в апреле в Новосибирске».

(Окончание на 2-й с.)

Занятость

Найти работу можно и в Сочи

Виктория СВЕТЛАНОВА

Жители республики и соседней РСО-Алания посетили межрегиональную ярмарку вакансий рабочих мест на предприятиях и в организациях Краснодарского края, в том числе и ведущих строительно-олимпийских объектов в Сочи.

Инициатором и организатором проведения мероприятия, состоявшегося в Нальчике, выступил Государственный комитет КБР по занятости населения. По словам его председателя Мухамеда Кодзозова, подготовка к ярмарке вакансий, опыта в организации которой нет ни у одного из субъектов Федерации, была серьезной. В ее рамках подписано соглашение о сотрудничестве с Департаментом по труду и занятости населения Краснодарского края. Цель ярмарки - дать гражданам

республики возможность непосредственного общения с работодателями динамично развивающегося региона и выбрать из представленных вакансий подходящий.

Аналогичные договоры об организации подобных ярмарок планируется заключить с Департаментом занятости Москвы. «Важно, чтобы наши граждане трудоустроились на социально защищенные рабочие места. Главное требование работодателя, участвующего в ярмарке вакансий - отсутствие задолженностей по заработной плате и прозрачная социальная политика».

Кстати, председатель Госкомитета КБР по занятости населения отвечал на все вопросы, с которыми к нему обращались посетители мероприятия. Семь тысяч вакансий, среди которых большинство рабочих, может предложить Краснодарский край безработным гражданам Кабардино-Балкарии.

Мнение о том, что могут выставляться не востребованные в родном регионе свободные рабочие места, опроверг начальник управления Департамента труда и занятости края Николай Зародов, консультировавший граждан КБР по вопросам трудоустройства. По его словам, в банке вакансий по городу Сочи, который представлено ежедневно, представлено 5500 вакансий с зарплатой от 4300 до 40 тысяч рублей. Каждый из работодателей представляет полный социальный пакет, а если работа в вахтовом режиме, то проживание и питание, стоимость последнего может частично вычитаться из заработной платы. Ее уровень зависит от квалификации работника, которую он, помимо документов, должен подтвердить в течение испытательного срока: только после его успешного завершения с работодателем заключается контракт.

(Окончание на 2-й с.)

Парламент

О проблемах почтовой связи

Бэла УРУСМАМБЕТОВА, пресс-служба Парламента КБР

В рамках заседания президиума Парламента состоялось правительственное час, инициированный Комитетом по промышленности, дорожному хозяйству, транспорту и связи. Парламентарии заслушали и обсудили информацию директора Управления Федеральной почтовой связи КБР Рамазана Даеваева о работе по обслуживанию населения республики.

Основные функции почтовой связи - оказание универсальных и финансовых услуг, платятся в адрес третьих лиц и подпадают на периодические издания.

Согласно информации, предоставленной Рамазаном Даеваевым, в структуре почты отрасли доставка пенной

занимает 44 процента, однако рентабельность услуги ежегодно снижается. Способствуют этому сокращение тарифа за доставку пенной и отток «молодых» пенсионеров, умеющих пользоваться современными технологиями (пластиковыми картами) в банковских структурах, а также альтернативному доставщику - Центру почтовой доставки.

Платежи в адрес третьих лиц - еще одна услуга, которую почтовая отрасль активно развивает в последние годы. При приеме коммунальных и муниципальных платежей, а также платежей в исполнительные и надзорные органы государственной власти используется принцип максимального охвата поставщиков услуг с целью оплаты клиентам всех возможных видов платежей в отделении почтовой связи.

(Окончание на 2-й с.)

Госдума

Частные инвестиции в здравоохранение и образование освободят от налога на прибыль

Юрий ВАСИЛЬЕВ, председатель Комитета Госдумы по бюджету и налогам

Бюджетное Послание Президента РФ содержит конкретные направления и ориентиры бюджетной политики на 2011-2013 годы.

Это системный план развития страны в условиях намечающегося роста экономики и стабильно работающей финансовой и банковской системы. В результате страна вышла из кризиса, не только сохранив социальную стабильность, но и с определенным экономическим потенциалом, направленным на модернизацию социально-экономической системы.

Именно эти предпосылки, направленные на создание условий для повышения эффективности и конкурентоспособности экономики, улучшение инвестиционного

климата и достижение конкретных результатов получат дальнейшее развитие в бюджетном плане на эти годы. При этом в среднесрочной перспективе предложено ограничить использование нефтегазовых доходов, ориентирясь на обеспечение балансируемости федерального бюджета при разумных прогнозных оценках стоимости нефти.

В рамках формируемых государственных программ должна быть продолжена работа по приоритетным национальным проектам, механизмы реализации которых доказали свою жизнеспособность. Это и повышение эффективности социальной защиты населения, и обеспечение обороноспособности страны, и развитие транспортной инфраструктуры, а также оптимизация масштабов и форм поддержки экономики.

(Окончание на 2-й с.)

Региону нужны конкурентоспособные преимущества

Светлана ШАМАКИНА

Второй день работы межрегиональной конференции региональных отделений партии «Единая Россия» Северо-Кавказского федерального округа начался с пленарного заседания.

Открыл заседание, Председатель

Правительства РФ Владимир Путин дал оценку развитию Северо-Кавказского федерального округа, заострив внимание на необходимости реализации инвестиционных проектов. По словам премьера России, Северный Кавказ должен развиваться с учетом конкурентоспособных преимуществ. Владимир Путин ответил на вопросы участников заседания, касавшиеся будущего развития Северного Кавказа.

В работе конференции участвовали главы Правительств РФ, Госдумы РФ, руководители федеральных ведомств, главы субъектов СКФО.

Активная часть в работе конференции приняла делегация Кабардино-Балкарии под руководством Президента КБР Арсена Канкочва.

СОБЫТИЯ И ФАКТЫ

♦ АПК

Активная уборка, идеальные условия

Ирина БОГАЧЕВА

Работники агропромышленного комплекса КБР считают, что погодные условия этого лета почти идеальные.

Обошлось без града и засухи, дождей - в меру, влаги достаточно. Поэтому и выходы на урожай и настроение у

людей хорошие. По данным на 6 июля, зерновые и зернобобовые культуры убраны на площади свыше 7,6 тыс. га - это семь процентов посевов. Труднейшим сельскохозяйственным процессом признан процесс уборки озимой пшеницы. Уборка почти половина ячменя - на площади с выхвосты тысяч гектаров.

♦ Народная дипломатия

С концертом дружбы

Зинаида НЕРАЖ

Специально подготовленную концертную программу покажут во Владикавказе 8 июля участники творческих коллективов и солисты Дома культуры села Кеже.

«Дружеский визит состоится в рамках постоянного действующего культурного обмена между общественными

объединениями соседних республик - КБР и РСО-Алания», - рассказал Ратмир Каров, специалист Минкоммолодежи. Два года назад наша молодежь участвовала в конкурсе «Алкия дружбы у Аладового двора во Владикавказе. Во время визита мы посетим эту алью, совместно с северороссийскими артистами выступим эскизами по доступным местам города.

♦ Лето-2010

Учащихся встретят чистые классы

В образовательных учреждениях Зольского района идут ремонтные работы. Косметический ремонт проведут в 325 из пятисот ассети классов. Папки свежие, учебники чистые и уютные кабинеты готовы встретить ребят.

В рамках реализации районной программы подготовки организации и учреждения к осенней учебной сезону, как сообщает пресс-служба районной администрации, планируется заменить тепло-техническое оборудование котельной и строительство мини-котельной для дошкольного блока первой мажисской, а также для школы и дошкольного блока с.п. Светловской.

Столица

СТАРАЯ ШКОЛА, НОВЫЕ СТЕНЫ

Юлия ТАРАСОВА

Каждой осенью ученики с радостью возвращаются в свои любимые школы, которые выглядят совершенно иначе, нежели до летних каникул - чистые парты, новые стены и полы без жевательных резинок.

У многих школ есть филиалы. К примеру, лицей №2 располагается в трех детских садах №1919 и №1515 необходимо сменить отопительную систему, над чем и работает администрация лицей. По словам директора лицей Бориса Мальбахова, за счет привлеченных средств собираются выложить 310 квадратных метров половой плитки. Многие уже сделано, так как к ремонту приступили еще до начала каникул. В самом лицее будет проводиться косметический ремонт: побелка потолков и покраска стен коридора, также в планы входит и замена труб. На полу уложено 400 квадратных метров ламината.

(Окончание на 2-й с.)



Член ремонтной бригады Аслан Вороков (слева) и заместитель директора школы №25 Аубачир Хацуков.

СОБЫТИЯ И ФАКТЫ

♦ Акция

Подари жизнь

Виктория РОГОЖИНА

Фонд социально-культурных инициатив (ФСИ), возглавляемый супругой Президента РФ С. Медведева, выступил с инициативой провести в городах и регионах России с 9 по 13 июля 2010 г. акцию «Подари мне жизнь», направленную на улучшение семейных ценностей и традиций.

Акция будет проходить в течение недели после праздника «День семьи, любви и верности». В поддержку дан-

ной акции Медицинский консультативно-диагностический центр Минздрава КБР с 9 по 15 июля проводит Неделю открытых дверей. Ежедневно в 10, 14 и 16 часов будут проводиться акции и беседы на темы планирования семьи, контрацепции, вреда абортов. На консультации специалистов отдела приглашаются все желающие.

Свое отношение к данной проблеме можно выразить, участвуя в анкетировании, проводимом МКДЦ, по телефону 42-75-81, по электронной почте mcdck@yandex.ru.

♦ Контакты

В Татарстан - на сельские игры

Варвара ШЕСТАКОВА

В город Елабуга (Татарстан) отправилась сборная команда КБР из 24 человек, которая примет участие во Всероссийских летних сельских спортивных играх. Также соревнования проводятся в восьмой раз.

Помимо различных видов спорта, в программу включаются эстафты, связанные с сельхозработами, - рассказы корреспонденту «КБТ» Аслан Анев, начальник отдела физкультуры и массового спорта Министерства спорта и туризм-

ма КБР. - Участникам предстоит состязаться в умении строить овраг, косить, ремонтировать технику, рубить дрова. В составе команды - механикаторы, доярки, растениеводы, а также представители других специальностей. Работники социальной сферы - учителя, врачи - тоже могут продемонстрировать навыки, необходимые сельскому жителю.

Спортивная часть соревнований включает настольный теннис, волейбол, гребной спорт, перетягивание каната, борьбу на поясах и другие игровые и неигровые виды соперничества.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

СРЕДА, 7 ИЮЛЯ
 Днем: +27 ... +30;
 ночью: +20 ... +24.
 Дождь, гроза

Россельхозбанк
 Курсы обмена валют на 7 июля 2010 г.

	покупка	продажа
Доллар США	30.75	31.40
Евро	38.50	39.35

Великой Победе — 65 лет

ПАРТИЗАНСКИЙ КОМАНДИР

Мухарби ЕРИЖОКОВ

Ерижков Хазраил Шухибович родился в апреле 1904 года в с. Баксаненко.

В 1926 году добровольно вступил в Красную Армию, попал в Нальчикский национальный кавалерийский завод, где прослужил до 1928 года. Как лучший кавалерист принимал участие в окружных соревнованиях по джигитовке, где занял первое место и получил из рук Буденного приза — кавалерийскую шапку. Великую Отечественную Хазраил встретил председателем Кубинского райисполкома.

Осенью 1941 года в соответствии с решением СНК СССР от 24 июля 1941 года в каждой зоне КБАССР были созданы истребительные батальоны. Эти военизированные формирования являлись одной из форм народного ополчения. Командирами назначались опытные работники органов НКВД, заместителями — руководители партийные работники районов. Как бывший опытный кавалерист в формировании истребительного батальона в Кубинском районе участвовал и сам Хазраил Ерижков. С призывом фашистов по решению обкома партии на базе истребительного батальона в Баксане был создан партизанский отряд.

Партизаны первоначально были вооружены винтовками, выданными со складов НКВД. Впоследствии они изготовили фидельные их же оружием, трофейным.

Вот лишь несколько примеров действий партизанского отряда под руководством Хазраила Ерижкова.

В урочище Жарым КБАССР был полк 37-й армии, который непрерывно подвергался усиленному артиллерийскому обстрелу. По просьбе командира полка майора Махарадзе надо было разведать расположение войск противника. Была выделена группа партизан в составе Мухамеда Кармокова, Фицы Каурова, Мала Тутова, Гамеля Каншова и Хачима Бажикова. Они ночью переправились через реку Баксан. Прижимаясь к земле, добрались до лесополосы. Наблюдением было установлено, что в километре от партизан находилась вражеская батарея шестистольных минометов. Еще раз уточнив расположение огневых точек противника, стали отходить. На пополнение задания ушло двое суток. Под вечер партизаны услышали гул наших бомбардировщиков, а затем разрывы бомб. Так полностью была уничтожена вражеская минометная батарея.

Группа партизан со главе с Хазраилом ходила за «языком» в район с. Баксаненко. Ночью переосели линию фронта и достигли окрестки села. У колхозницы Хужага Битовой партизаны установили, где располагался штаб фашистов, расположение казармы. Сын Хужага Султан вызвался проводить их к цели. Подобравшись к дому, где квартировали фашисты, сина часового партизаны уничтожили всех находившихся в доме фашистов, и взяли «языка» и привезли трофейные автоматы, патроны благополучно вернулись на базу.

На второй день после захвата врагом Закоково трое разведчиков — Кауров, Нартоков, Бухуров — были посланы за «языком». Укрывшись в куржурных зарослях, организовали наблюдение. Утром во дворе одного из домов появились два фашиста. Один из унтершютов, а второго в качестве «языка» доставили в воинскую часть.

Таких примеров было немало. В с. Каменномостском группа партизан во главе с Хазраилом уничтожила крупный немецкий гарнизон. По команде Ерижкова партизаны Аюс Жамбоев, Соня Жанкажева, Хачим Бажиков и Фица Кауров быстро и четко воевали гранатами немецкий «дот», затем обезвредили все телефонные провода и двинулись в село. Немцы, застигнутые врасплох, не могли оказать сопротивление (около 170 человек) — были уничтожены. Разгромлен дот, взят в плен один офицер и двое рядовых, захвачена вся документация и ценные трофеи. В этом бою героически погибли бывший секретарь Кубинского РК ВКП(б) Бот Кодзов, партизан Малков, командир взвода 2-й гвардейской дивизии лейтенант Феола Стеклова, шесть человек получили ранения. Это была первая крупномасштабная операция партизан совместно с войсками Красной Армии.

Позже партизаны получили приказ разгромить находящийся в Старом Лескене немецкий гарнизон. Для выполнения этой операции выделили отряд в количестве 100 человек. Село решили захватить внезапно налетом со всех сторон. Задача выполнена, гарнизон разгромлен, захвачено много оружия, боеприпасов, документации и продуктов питания. Были большие потери и у партизан. Погибли Мухамед Шогов из Закоково, Фица Кауров (с. Кызбурун III), Гамель Каншова (с. Кызбурун I), И. Стекловын (с. Баксан), два бойца из 37-й стрелковой армии/Выйдя из лесенского сражения, партизаны двинулись в район урочища разведку в в. Жемталь. Установили, что у врага на вооружении четыре пулемета, немецкий гарнизон обнесен колючей проволокой, всего там около 100 человек. Партизаны разработали конкретный план нападения, ночью к селу подобрались бесшумно, сняли посты и продвинулись вглубь в заграждения. Немцы не смогли оказать сопротивления и были уничтожены полностью, четыре офицера попали в плен. О проведении этой операции сообщается в приказе командира районного сектора КБАССР а командиры отрядов П. Ризцай, Б. Нагоев и Х. Ерижков удостоены правительственных наград.

После освобождения КБАССР Хазраила направили в Кубинский район первым секретарем РК партии. Позже Ерижков работал на различных руководящих должностях, неоднократно избирался депутатом районных Советов и КБАССР. Ерижков Хазраил Шухибович скончался в г. Баксане, там и похоронен. Его именем названа одна из улиц с. Баксаненко, открыта экспозиция в краеведческом музее КБР и новой средней школе с. Баксаненко.



Наследие

С благогарностью за память

Ирина БОГАЧЕВА

В редакцию «КБП» пришло письмо из республики Северная Осетия-Алания. Дочь старшего полковника Овладиса Фидорова, похороненного в селе Верхний Курп Терского района КБР, и другие родственники героя Великой Отечественной выражают огромную благодарность педагогам и ученикам верхнекурпской школы за память о защитниках Родины и заботу о местах захоронения воинов.

«Братская могила всегда ухожена, чиста, и чувствуется, что чьи-то заботливые руки следят за этим», — пишет Светлана Фидорова. — Мы, осетины, благодарны жителям маленького кабардинского села за то, что они делают для нас, живых, в память о погибших».

Школьный музей боевой славы, основанный в 1967 году, носит имя его основателей, старшей пионервожатой Лили Адижовой, которая считала, что он необходим для воспитания у школьников исторического сознания, гражданственности и патриотизма, любви к своему краю, к своей стране. Здесь ведется поисковая, экспозиционная, учебная и воспитательная работа. В фонде свыше 2500 единиц хранения — похороны, письма с фронта, документы военного времени, газеты, фотографии, воспоминания ветеранов, предметы быта и культуры, собранные школьниками и учителями, полученные в качестве подарков.

В музее собраны сведения о судьбах ветеранов 317 Краснознаменной Будышевской стрелковой дивизии и 59-й Отдельной стрелковой бригады. Эти части намереть стояли на Курпских высотах в грозном 1942 году.

Намечено пополнить ряды кавказской недропы — расширяется заведующая школьным музеем Мадина Шадрова. — Враг должен был пройти через село Нижний Курп, Верхний Курп, Малгобек. В окрестностях близ на Курпских высотах советские войска оказали сопротивление превосходящим силам противника. Немцы наших воинов, перерезав путь врагу, сложили головы на родной земле, защищая Родину. Наш музей создан, чтобы об этом помнили. Клуб «Искатель», действующий с 1966 года, выявил имена участников Великой Отечественной войны, жителей нашего села. Ушли на войну 367 человек, вернулись только 102.

Все это время в музее организуются беседы, экскурсии, лекции, показ кино- и телевизионных материалов, проводятся встречи с ветеранами Великой Отечественной войны, заступаями у братской могилы и обелиска воинам. Школьники оказывают шефскую помощь старожилам села.

— Важное место в работе музея отводится историко-краеведческой работе, ведь это поиск, неред-

ко поднимающийся до уровня исследования, — рассказывает директор школы Галиса Шиджукова. — Проведение экскурсий, поездок по родному краю не только обогащает учащихся и воспитывает чувство гордости за свое Отечество, но порою приводит к находкам. Пусть это маленькие открытия, но для ребят они значительны. Совет музея, в который входят школьники среднего и старшего звена, взаимодействует с Советом ветеранов села и Терского района. С ребятами активно работают Хаути Ашхотов, Хамаго Тужоков, Султан Тимиевич.

Необходимую помощь ученикам оказывают старшая вожатая М. Кумыкова, учителя Х. Тутов и С. Макова. На сегодняшний день следопытами школы восстановлены имена 165 погибших воинов. С помощью старожилов села обнаружены захоронения советских солдат. Следопыты установили связь с родственниками погибших, а в начале 70-х несколько раз проводили на Курпских высотах встречи с иждивенцами свердловской республики. Тогда же был возведен обелиск неизвестному солдату, останки которого были найдены работниками буровой нефтестро-

вышки. С начала Афганской войны музей пополнился материалом о воинах-афганцах. Есть здесь и краеведческий уголок с предметами старины.

— Хотим лучше узнать о том, как жили люди старшего поколения, наши предки, чтобы возродить быт чаи кабардинского народа, сохранить культуру, — продолжает школьники.

В числе наград, которых удостоены учителя, — дипломы Министерства культуры РСОСР, Всероссийского общества памятников истории и культуры и его Кабардино-Балкарского отделения, различные грамоты. Благодарность Советского комитета ветеранов войны за активное участие в работе по героико-патристическому воспитанию молодежи, подписанная генералом П. Батовым и прославленным летчиком А. Марсыевым.

Каждый год 9 мая в Верхний Курп съезжаются ветераны и родственники воинов. В гостеприимном селе, где их поколения в поселение передаются информация о боевой славе защитников Отечества, проходят торжественные церемонии, посвященные Дню Победы.



ГРАФИК приема граждан в Региональной общественной приемной председателя партии «Единая Россия» В.В. Путина на июль 2010 г. г. Нальчик, пр. Ленина, 48. Тел. 77-00-40.

Table with 5 columns: №, Ф. И. О., Место работы, должность, Дата приема, Время приема. Lists 10 citizens and their appointment details.

Доступная ипотека от банка ВТБ24 (ЗАО)

В последнее время эксперты наблюдают улучшения на рынке ипотеки. О том, как сейчас чувствует себя рынок ипотечного кредитования и о программах ВТБ24, мы пообщались с управляющим региональным операционным офисом «Нальчикский» банка ВТБ24 Валерием Урусамбетовым.

— Существует мнение, что на рынке недвижимости в последние месяцы наблюдается определенное оживление. Ощущает ли это ВТБ24 по количеству поданных заявок на получение ипотечного кредита?

— Со второго полугодия 2009 года ситуация начала меняться к лучшему. Во-первых, снижение стоимости заемных ресурсов позволило снизить стоимость ипотечных кредитов. В середине апреля ВТБ24 снизил процентные ставки на 0,5 процентного пункта по всем ипотечным программам и размер первоначального взноса до 20% по программе кредитования на покупку жилья на вторичном рынке. Во-вторых, многие люди избавились от чувства неопределенности, они вновь смогли планировать свое будущее на какой-то длительный срок. В-третьих, потенциальные потери от ужесточившихся условий кредитования были частично компенсированы снижением стоимости приобретаемого жилья. Поэтому люди вновь стали приходить в банки за ипотечными кредитами. Надо

отметить, что и риэлторы, и ипотечные брокеры также подтверждают рост количества сделок купли-продажи недвижимости, в том числе и с использованием кредитных средств.

— Вы связываете это только с улучшением макроэкономической ситуации? — Не только. Сейчас банки ни в коем случае не могут себе позволить быть консервативными, необходимо быть мобильными и отвечать на запросы рынка. Поэтому сами банки должны предлагать рынку что-то новое, ВТБ24 это понимает. Снижается стоимость заемных ресурсов — мы снижаем ставки. Видим, что Банк России оперативно отслеживает изменения в экономике и меняет ставку рефинансирования — вводим новый продукт, публикуем ипотеку с плавающей ставкой, зависящая как раз от этого индикатора. Будет снижаться ставка рефинансирования — наши клиенты будут платить по кредиту меньше. Будет повышаться — ставка по договору будет повышаться. Но эта схема в любом случае более понятна потребителю, он сам может наблюдать за тем, как будет вести себя ставка по его кредиту, при этом классические варианты кредитования по фиксированным ставкам также остались доступны заемщикам Банка.

— Кто является вашими потенциальными клиентами на получение ипотечного кредита? — Сейчас любой человек, имеющий

ежемесячный доход, может подать заявку на получение кредита, к тому же рассмотрение заявки совершенно бесплатно. Вопрос только в том, какую сумму сможет выдать банк такому клиенту.

Если составить портрет нашего среднего заемщика, то это будет гражданин РФ не моложе 25 лет, как правило, состоящий в браке и имеющий высшее образование. Обычно это наименьший работник в средней или крупной, частной или государственной компании, а также индивидуальный предприниматель или собственник бизнеса (для такой категории клиентов у нас разработаны специальные программы ипотечного кредитования).

— Какие еще изменения претерпела ваша линейка ипотечных продуктов в последнее время? — Мы возобновили выдачу кредитов на приобретение жилья в новостройках. В середине января мы восстановили программу рефинансирования ипотечных кредитов других банков. В рамках программы рефинансирования заемщик может получить кредит в размере до 80% от текущей стоимости приобретенного или заложенного ранее по кредиту жилья на более привлекательных для себя условиях — по сроку, процентной ставке или валюте кредитования. Например, заемщик, ранее оформивший кредит в долларах США сроком на 10 лет, может рефинансировать его на новых условиях — в рублях РФ на срок до 50 лет.

Кроме того, у наших клиентов появилась возможность оформить ипотеку с комбинированными процентными ставками. Суть программы заключается в том, что на первые 3 или 5 лет с момента заключения кредитного договора устанавливается фиксированная процентная ставка, а затем — переменная ставка, размер которой зависит от ставки рефинансирования Банка России. Срок действия фиксированной ставки, т.е. период моратория на пересмотр ставки (3 или 5 лет) клиент выбирает самостоятельно.

Подобная схема кредитования удачно сочетается в себе преимущества программ как с фиксированными, так и с переменными ставками. Все эти действия по улучшению условий ипотечных программ банка обусловлены стремлением предложить своим клиентам лучший финансовый инструмент для решения жилищных вопросов. Сегодня условия ипотечного кредитования ВТБ24 являются одними из наиболее привлекательных на рынке, а разнообразие ипотечных предложений и гибкий подход позволяют помочь клиенту в решении практически любого жилищного вопроса.

Рады будем видеть вас в офисе нашего банка по адресу: г. Нальчик, ул. Кешокова, д. 57. www.vtb24.ru ВТБ24 (ЗАО), генеральная лицензия Банка России № 1623.

42-69-96 ОБЪЯВЛЕНИЯ РЕКЛАМА 42-69-96

ПРОДАЕТСЯ дом в с. Хасанья, рядом с горбольницей № 2, 116 кв. м, теплица, участок 12 сот. Цена 4 млн. руб. Торг. Тел.: 42-43-30, 8-963-392-19-73.

ПРОДАЕТСЯ 3-комнатная квартира в г. Баксане в районе «Кооператор» (3-й этаж, в идеальном состоянии, улучшенная планировка). Тел. 8-928-914-26-86.

ПРОДАЕТСЯ сено в токах, цена 50 рублей. Обращаться по тел.: 8-964-037-27-77, 8-928-703-18-01.

ПРОДАЕТСЯ БУЛЬДОЗЕР «Каматцу-375», 1998 г. в отличном состоянии с навесным оборудованием. Обращаться по тел. 8-928-488-32-75.

ПРОДАЕТСЯ частное домовладение в с. Кишпек Баксанского района. Тел.: 40-16-21 (после 19 час.), 8-962-651-42-79.

